



Maison Miremont 6 pièce(s) 160 m2 sur 2600 m² de terrain

MIREMONT 31190

340 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUTERIVE

2 rue Ferdinand Buisson
31190 AUTERIVE

0561619030

Maison Miremont 6 pièce(s) 160 m2 sur 2600 m² de terrain

En exclusivité!!

MIREMONT, belle villa de 160m² environ sur terrain de 2600m².

Vous trouverez 4 chambres dont 1 avec salle d'eau, une très belle pièce de vie déplaçonnée avec cheminée insert, cuisine et cellier, salle d'eau indépendante, mezzanine.

Les plus de cette maison, garage en sous-sol de 57m², chauffage radiateur avec pompe à chaleur.

Pour les extérieurs, un magnifique pigeonnier classé, une piscine/balnéo et un poulailler complètent l'ensemble.

----->Garantie revente offerte*< -----

* (La garantie revente est une assurance immobilière souscrite lors d'un achat immobilier contre le risque de revente à perte par rapport au prix d'achat en cas d'accident de la vie)

Pour toute question ou bien visite, contactez votre agence Guy Hoquet d'Auterive au 05 61 61 90 30 ou bien par mail auterive@guyhoquet.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. Géorisques. gouv. fr.](http://www.Georisques.gouv.fr)

160 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1997
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-01-09 23:19:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	102 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 879€ et 1189€ au 01/01/2021

Photos du bien



